

BERVEL EMPREENDIMENTOS LTDA		BALANCETE SINTÉTICO REAL DE JANEIRO/08	
LOCAÇÕES - CONDOMÍNIOS - ASSESSORIA IMOBILIÁRIA			
Cód. Cond	Edifício	Pág.	
0088	MIDTOWN NOVA IPANEMA	001	
RECEITAS.....		JANEIRO/08	
Aluguel do Estacionamento	5,651.97		
Condomínio	56,861.86		
13º Salário / Encargos	247.27		
Fundo de Reserva.....	5,686.11		
Gás.....	1,602.22		
Impulso Digitrnco.....	3,585.86		
Juros.....	0.00		
Multa.....	188.02		
Rendimentos de Aplicações.....	173.11		
Serviços/Diversos.....	13,438.38		
Total da Receita.....	87,434.80		
FOLHA DE PAGAMENTO.....		JANEIRO/08	
Adiantamento de Salário.....	3,635.66		
Férias.....	505.31		
Pensão alimentícia.....	520.73		
Reembolso de despesas.....	0.00		
Salário.....	7,577.68		
Subtotal.....	12,239.38		
ENCARGOS SOCIAIS.....		JANEIRO/08	
Contribuição Confederativa.....	209.32		
Contribuição Sindical.....	118.36		
FGTS.....	1,860.46		
INSS.....	5,675.13		
INSS - Serviços Prestados.....	79.70		
IRRF.....	566.04		
PIS.....	171.05		
Vale Transporte	2,425.10		
Subtotal.....	11,105.16		
DESPESAS COM PESSOAL.....		JANEIRO/08	
Auxílio Funeral.....	52.05		
Uniforme	290.00		
Compra de Cesta Básica.....	1,378.46		
Seguro de Vida dos Empregados.....	215.40		
Tarifa Bancária Pagtº. Funcionário.....	87.00		
Subtotal.....	2,022.91		
SERVIÇOS PÚBLICOS.....		JANEIRO/08	
CEDAE.....	7,144.73		
CEG.....	1,522.21		
LIGHT.....	10,197.46		
Telefone/E ou Embratel.....	3,320.52		
Subtotal.....	22,184.92		
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO.....		JANEIRO/08	
Coleta de Lixo.....	250.80		
Conservação de Jardim.....	644.80		
Manutenção de Antena Coletiva.....	190.00		
Manutenção Central Telefônica.....	519.04		
Manutenção de Equipamento.....	2,363.01		
Manutenção Luz de Emergência.....	60.00		
Manutenção ETE.....	1,387.53		
Subtotal.....	5,415.18		

Cód. Cond	Edifício	Pág.
0088	MIDTOWN NOVA IPANEMA	001
MATERIAL DE MANUTENÇÃO JANEIRO/08		
Compra de Equipamentos.....	1,564.90	
Compra de Material de Limpeza	1,399.83	
Compra de Material de Manutenção.....	2,187.64	
Subtotal.....	5,152.37	
SEGURANÇA..... JANEIRO/08		
Serviço de Vigilância.....	15,854.00	
Subtotal	15,854.00	
SERVIÇOS BANCÁRIOS..... JANEIRO/08		
Aplicação.....	5,651.97	
Subtotal.....	5,651.97	
JURÍDICO..... JANEIRO/08		
Despesa Com Cartorio.....	0.00	
Despesas Processuais.....	11,262.00	
Subtotal.....	11,262.00	
SEGUROS..... JANEIRO/08		
Seguro Condomino.....	1,112.86	
Subtotal.....	1,112.86	
ADMINISTRAÇÃO..... JANEIRO/08		
Assessoria Administrativa - Bavel.....	3,199.95	
Cópias.....	14.70	
Correios.....	69.30	
Material de Expediente.....	309.17	
Subtotal.....	3,593.12	
ELEVADORES..... JANEIRO/08		
Manutenção de Elevadores.....	1,278.93	
Subtotal.....	1,278.93	
DIVERSOS..... JANEIRO/08		
Compra de Material de Expediente.....	447.65	
Condomínio Nova Ipanema.....	5,462.37	
Divulgação.....	216.30	
ISS outros Municípios.....	13.49	
Taxas.....	558.00	
Subtotal.....	6,697.81	
TOTAL DAS DESPESAS.....	103,570.61	
BALANÇO..... JANEIRO/08		
Saldo Anterior.....	55,998.12	
Receitas.....	87,434.80	
Despesas.....	103,570.61	
Saldo Atual.....	39,862.31	